

**Cuadro 30. EDIFICACIONES, UNIDADES DE VIVIENDA, CUARTOS Y VALOR DE LAS CONSTRUCCIONES
PARTICULARES RESIDENCIALES EN EL DISTRITO DE PANAMÁ, SEGÚN
TIPO DE CONSTRUCCIÓN Y CUARTOS: AÑO 2023 (P)**

Tipo de construcción y cuartos	Edificaciones	Unidades de vivienda (1)	Cuartos (2)	Valor (en balboas) (3)
TOTAL	2,158	7,494	25,261	331,203,070
Adosadas	322	2,832	9,166	61,192,418
De 2 cuartos	1	4	8	44,712
De 3 cuartos	254	2,332	6,996	40,157,909
De 4 cuartos	50	356	1,424	11,564,156
De 5 cuartos	15	102	510	4,321,879
De 6 cuartos	2	38	228	5,103,762
Dúplex	351	702	2,906	49,320,283
De 3 cuartos	169	338	1,014	6,973,855
De 4 cuartos	7	14	56	1,504,202
De 5 cuartos	138	276	1,380	32,745,087
De 6 cuartos	31	62	372	4,228,139
De 7 cuartos	6	12	84	3,869,000
Vivienda individual	1,458	1,458	5,223	57,594,941
De 3 cuartos	825	825	2,475	18,488,990
De 4 cuartos	534	534	2,136	21,609,001
De 5 cuartos	7	7	35	1,263,931
De 6 cuartos	80	80	480	10,224,174
De 7 cuartos	7	7	49	2,917,645
De 8 cuartos	1	1	8	298,305
De 10 cuartos	4	4	40	2,792,895
Edificio de apartamentos	27	2,502	7,966	163,095,428

NOTA: No contempla las primeras operaciones físicas, las adiciones ni las reparaciones.

No incluye las obras estatales.

(1) Corresponde a la cantidad de viviendas que constituyen la edificación.

(2) Constituye cada uno de los espacios de una vivienda, encerrado por paredes desde el piso hasta el techo, y de un tamaño suficiente como para contener una cama. Ejemplo: Salas, dormitorios, comedores, sótanos, etc.

(3) Se refiere al valor declarado en los permisos de construcción al obtenerse la aprobación de los planos en la oficina respectiva.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Con base en los permisos de construcción concedidos por la Dirección de Obras y Construcciones del Municipio de Panamá.